

**Zamawiający**

Krzeszowice 28.01.2022 r.

Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowie Sp. z o.o.  
Ul. Krakowska 85  
32-065 Krzeszowice  
e-mail: sekretariat@wikkrzeszowice.pl

Do uczestników postępowania prowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowie Sp. z o.o., na realizację zadania pn. „*Budowa budynku biurowo administracyjnego Wodociągów i Kanalizacji Krzeszowice Sp. z o.o.*”- znak sprawy nadany przez Zamawiającego: 30/TT/2021

**Zamawiający w związku z prowadzoną procedurą informuje, iż do ww. postępowania zostały złożone kolejne pytania. Poniżej Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami i wyjaśnieniami:**

**Pytanie nr 1.**

Z uwagi na dwutygodniowy okres świąteczny, który uniemożliwił proces pozyskania i weryfikacji ofert, a także skrócił czas na przygotowanie oferty w wyznaczonym terminie oraz biorąc pod uwagę wieloaspektowość materiałów dokumentacji ofertowej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 21 dni w celu możliwości opracowania rzetelnej oferty.

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający zmienił termin na składanie ofert **do dnia 14 lutego 2022 r., do godz. 10.00.**

**Pytanie nr 2.**

Zgodnie z zapisem § 18 ust. 2 wzoru umowy stanowiącej załącznik do SWZ dotyczącego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynoszącego 10% wartości brutto, które ma zostać wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy. Z uwagi na fakt, że powyższy zapis stanowi duże obciążenie finansowe dla obu stron, wnioskujemy o modyfikację zapisu § 18 SWZ i Umowy wprowadzające zabezpieczenie należytego wykonania w wysokości (5%) dopuszczalnej przez PZP oraz tworzenie go z okresowych rozliczeń wykonanych robót.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 18 Części III SWZ - Projektu umowy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania.

**Pytanie nr 3.**

Czy Zamawiający podtrzymuje zapis §18 SWZ pkt. 18.3 (że udział podwykonawcy jest możliwy jedynie w sytuacji, kiedy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, gdzie jednym z warunków jest dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym §6 pkt. 6.2.3.1:

- wpisem do rejestru BDO,
- posiadaniem wdrożonego systemu zarządzania jakością ISO 9001,

- posiadaniem wdrożonego systemu zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy ISO 45001,
- posiadaniem wdrożonego systemu zarządzania środowiskiem ISO 14001)?

Z uwagi na fakt, że mniejsze firmy, będące podwykonawcami, nie muszą spełniać powyższych wymogów, wnioskujemy o zmianę zapisu w §18 SWZ pkt. 18.3 odnośnie zniesienia wymogów (§6 pkt. 6.2.3.1) dla podwykonawców, które spełnia Generalny Wykonawca.

### **Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisy § 18 SWZ pkt. 18.3 w ten sposób, że pkt. 18.3 otrzymuje brzmienie:

„W przypadku zamiaru powierzenia podwykonawcy części zadań, udział podwykonawcy jest możliwy jedynie w sytuacji, kiedy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 6.1.5 SWZ a w przypadku powierzenia w formie podwykonawstwa pełnienia funkcji specjalisty kluczowego posiada doświadczenie zawodowe i wykształcenie takie samo lub lepsze niż osoba którą ma zastąpić.”

Ponadto Zamawiający w związku z powyższym dokonuje uzupełnienia załączników do swz o załącznik nr 7 (Oświadczenie Podwykonawcy o braku podstaw wykluczenia)

### **Pytanie nr 4.**

Zgodnie z §9 ust.2 wzoru umowy stanowiącej załącznik do SWZ wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy. Z uwagi na 3 letni okres realizacji umowy, prosimy o informację czy zamawiający dopuszcza modyfikację SWZ oraz Umowy i wyrazi zgodę na waloryzację wynagrodzenia oraz wprowadzi stosowne zapisy do projektu umowy.

### **Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający dodaje ust. 14 i 15 w § 23 (Zmiana Umowy) Części III SWZ - Projektu umowy w następującym brzmieniu:

#### **§ 23 ust. 14**

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:

- a) stawka podatku od towarów i usług,
  - b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasady uiszczania opłat związanych z Pracowniczymi Planami Kapitałowymi w sposób powodujący powstanie zwiększonych kosztów po stronie Wykonawcy -
- Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w lit. a – c niniejszego ustępu na zasadach określonych poniżej. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. a) - c) wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość

wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenia społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,

odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Tak samo dotyczy to ewentualnego wzrostu kosztów wynikających ze zmian w sposobie opłacania Pracowniczych Planów Kapitałowych.

W przypadkach określonych powyżej - Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 14 pkt a) - c) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 14 pkt b) i c) niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa wyżej mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności :

- 1) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 14 pkt b) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń (zarówno przed i jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
- 2) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 14 pkt c) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę lub PPK, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.

### **§ 23 ust. 15**

Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zwaloryzowane dla oddania zmiany (wzrostu lub spadku ) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami. W sytuacji w której dojdzie do wzrostu wskaźnika waloryzacji powyżej 4% liczonych w stosunku do pierwotnego wskaźnika.

Wskaźnikiem waloryzacji (pierwotnym wskaźnikiem) jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszony po 12 miesiącach od daty zawarcia umowy – liczony rok do roku w stosunku do cen z daty zawarcia umowy.

Pierwsza waloryzacja może zostać dokonana nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy obowiązywania umowy i tylko w przypadku wzrostu wskaźnika waloryzacji o więcej niż 4% liczonych w stosunku wskaźnika pierwszej waloryzacji i w stosunku do kosztów pozostałych do poniesienia po upływie okresu 12 miesięcy.

Każda kolejna waloryzacja może być dokonana po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy i tylko w przypadku wzrostu wskaźnika waloryzacji o więcej niż 4% liczonych w stosunku wskaźnika pierwszej waloryzacji i w stosunku do kosztów pozostałych do poniesienia po upływie kolejnych okresów.

Waloryzacja za okres 12 miesięcy może dotyczyć jedynie nadwyżki nad wzrostem wskaźnika o 4% i tylko w odniesieniu do wydatków nie poniesionych w dacie aneksowania umowy.

Wynagrodzenie będzie waloryzowane maksymalnie do wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy, co oznacza, że łączna zmiana wynagrodzenia na skutek zastosowania waloryzacji wynagrodzenia nie może przekroczyć tego progu. Jednocześnie w okresie 12 miesięcy waloryzacja nie może przekroczyć 5% nadwyżki nad wzrostem wskaźnika uprawniającym do wystąpienia o waloryzację.

Waloryzacja wynagrodzenia stanowi zmianę umowy i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy.

#### **Pytanie nr 5.**

Zgodnie z § 18 ust. 2 wzoru umowy stanowiącej załącznik do SWZ, zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 10% wartości brutto i ma ono zostać wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem Umowy. Z uwagi na dość rzadko stosowany w tej formule sposób tworzenia takiego zabezpieczenia które stanowi w konsekwencji znaczny koszt jaki Wykonawcy i tak przerzucają na Zamawiającego, prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza modyfikację SWZ oraz Umowy i wyrazi zgodę na tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania w ten sposób, aby po pierwsze stanowiło max 5% wartości robót, a po drugie tworzone było poprzez potrącanie tej kwoty z bieżącego zgodnego z postępowaniem robót wynagrodzenia Wykonawcy.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 18 Części III SWZ - Projektu umowy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania.

#### **Pytanie nr 6.**

Mając na uwadze złożoność oferty oraz krótki okres na jej opracowanie wnosimy o przesunięcie składania ofert o min. 14 dni.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Zamawiający zmienił termin na składanie ofert **do dnia 14 lutego 2022 r., do godz. 10.00.**

#### **Pytanie nr 7.**

Proszę o określenie dla wewnętrznej kanalizacji sanitarnej jakie uwzględnić SN rur: SN4 czy SN8? Występują różnice między opisem a przedmiarem.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Należy przyjmować zgodnie z projektem wykonawczym tj. Rury przewodowe wraz z kształtkami prowadzone w gruncie pod posadzką należy zastosować rury kielichowe PVC-U SN8 z rdzeniem litym, łączone na kielichy z fabrycznie wbudowaną uszczelką w specjalnie wyprofilowanych rowkach kielichów.

#### **Pytanie nr 8.**

Proszę o udostępnienie dokumentacji w formie edytowalnej, np. z rozszerzeniem pliku "dwg".

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający na etapie prowadzonego postępowania nie udostępnia dokumentacji w formie edytowalnej.

**Pytanie nr 9.**

Proszę o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej, np. z rozszerzeniem pliku "ath" i zawierających poszczególne zestawienia ilościowe (materiałów i robocizny).

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający na etapie prowadzonego postępowania nie udostępnia dokumentacji w formie edytowalnej.

**Pytanie nr 10.**

Proszę o udostępnienie obliczeń fotometrycznych doboru opraw oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający informuje, że obliczenia oraz ilość i moce opraw pokazano na planie instalacji elektrycznej.

**Pytanie nr 11.**

W dokumentacji projektowej podano parametry jasno wskazujące konkretnych producentów oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego. Proszę o przykładowe podanie nazw kilku innych producentów spełniających wymagania projektowe oraz którzy będą mogli zostać dopuszczeni do zamontowania w obiekcie.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza się instalację urządzeń (systemów) różnych producentów, pod warunkiem, że zaproponowane urządzenia i systemy będą spełniały minimalne parametry lub będą równoważne z parametrami które określone zostały w dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 12.**

W dokumentacji projektowej podano parametry jasno wskazujące konkretnych producentów systemów bezpieczeństwa. Proszę o przykładowe podanie nazw kilku innych producentów spełniających wymagania projektowe oraz którzy będą mogli zostać dopuszczeni do zamontowania w obiekcie.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza się instalację urządzeń (systemów) różnych producentów, pod warunkiem, że zaproponowane urządzenia i systemy będą spełniały minimalne parametry lub będą równoważne z parametrami które określone zostały w dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 13.**

W pozycji nr 1.4.1.12 przedmiaru arch-konstr (Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14 mm) brak wpisanej ilości stali. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający informuje, że wartość nakładów uwzględniono w zagregowanej poz. 1.3.5. Zbrojenie elementów konstrukcyjnych oraz płyt żelbetowych P2, P3. Zatem poz. 1.4.1.12 przedmiaru powinna pozostać wartość 0,000.

Zamawiający zgodnie z treścią SWZ zastrzega, iż ilość prac podana w przedmiarze robót, jest określona szacunkowo przy dołożeniu maksymalnej staranności, co wykonawca opierając się na swoim doświadczeniu winien uwzględnić po analizie pozostałych dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 14.**

W pozycji 1.4.13.8 przedmiaru arch-konstr (Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe) brak wpisanej ilości m2 drzwi i ścianek. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Zamawiający informuje, że wartość poz. 1.4.13.8 = 0,00.

Zamawiający zgodnie z treścią SWZ zastrzega, iż ilość prac podana w przedmiarze robót, jest określona szacunkowo przy dołożeniu maksymalnej staranności, co wykonawca opierając się na swoim doświadczeniu winien uwzględnić po analizie pozostałych dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 15.**

W dziale 1.2.1 Wykopy fundamentowe w pozycjach 1.2.1.4 oraz 1.2.1.5 podano wartość przedmiaru 1119,40 m3. W pozycjach 1.2.1.7 oraz 1.2.1.8 ta sama wartość tj. 1119,40 ma przypisaną jednostkę m2. Proszę o potwierdzenie, że zarówno ilości jak i jednostki w przywołanych powyżej pozycjach są prawidłowe.

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Zamawiający informuje, że przyjęte wartości są prawidłowe.

Zamawiający zgodnie z treścią SWZ zastrzega, iż ilość prac podana w przedmiarze robót, jest określona szacunkowo przy dołożeniu maksymalnej staranności, co wykonawca opierając się na swoim doświadczeniu winien uwzględnić po analizie pozostałych dokumentów wchodzących w skład Dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 16.**

W projekcie wskazano, że istniejący poziom terenu jest dużo niższy niż projektowany. Będzie się to wiązało z dowozem gruntu. Proszę o wskazanie, które pozycje w przedmiarze obejmują ten zakres prac.

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

Projekt nie określa wielkości koniecznego dowozu gruntu z uwagi na brak możliwości oszacowania go na etapie projektowym z uwagi na ciągłe prace porządkowe prowadzone przez Zamawiającego. Zamawiający sugeruje zgodnie z treścią SWZ przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie w celu rzetelnego przygotowania wszelkich kosztów i nakładów niezbędnych dla zrealizowania kompletnego przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 17.**

W projekcie oraz opinii geotechnicznej zakłada się, że konieczna może okazać się wymiana

gruntu pod fundamenty. Czy ewentualną wymianę gruntu wykona się zamiennie dla wykonania pali CFA?

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

Zamawiający informuje, że wymiana gruntu nie może stanowić rozwiązania zamiennego dla wykonania pali CFA.

Zgodnie z dokumentacją geologiczną w przedmiotowym terenie występują warstwy gruntu nienośnego torfu czarno-stalowego przewarstwowanego namułem zalegające na głębokościach od 2,6m do 5,0m oraz namułu gliniastego, zalegające na głębokościach od 1,0m do 3,2m (w różnych odwiertach). Pod warstwami nienośnymi znajduje się warstwa wodonośna skompresowana, która po uwolnieniu stabilizuje się na poziomie około 1,0m p.p.t. przy namulach i 2,6m p.p.t. przy torfie.

Przyjęto posadowienie wszystkich obiektów na palach, tak aby uniknąć trudne do opanowania wpływy napierającej wody gruntowej na niestabilny teren zarówno w obrębie inwestycji jak i sąsiadujący.

Należy również uwzględnić, że projektowane 0,00 budynków znajdować się będzie około 1,5m powyżej istniejącego terenu.

**Pytanie nr 18.**

Pkt 12 str. 5 opisu technicznego informuje, że „Pod względem ochrony zieleni projektowana inwestycja koliduje z istniejącym zadrzewieniem i przedmiotowej działki - na przedmiotowych działkach będą usuwane drzewa i krzewy.” Proszę o wskazanie czy usunięcie powyższych będzie po stronie wykonawcy? Jeśli tak, to proszę o wskazanie ilości i umiejscowienia usuwanych drzew i krzewów. Proszę też o informacje czy Zamawiający posiada stosowne pozwolenia na usunięcie istniejącego zadrzewienia?

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Zamawiający informuje, że posiada stosowne pozwolenia na usunięcie istniejącego zadrzewienia. Zamawiający w ramach prac przygotowawczych usunął wszystkie drzewa w miejscu lokalizacji obiektów kubaturowych.

**Pytanie nr 19.**

Opis techniczny pkt 20 str. 16 podaje, że ma zostać wykonana „stolarka okienna PVC - kolor ciemny szary RAL 7024”, a w zestawieniu stolarki rys. 15 architektury PW wszystkie okna są wykonane w konstrukcji aluminiowej. Proszę o określenie w jakiej technologii należy wykonać okna w obu obiektach?

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

Zamawiający informuje, że stolarka powinna zostać wykonana zgodnie z zestawieniem stolarki zgodnie z rys. 15 projektu wykonawczego.



**Pytanie nr 20.**

W związku z dużą objętością projektu oraz powyższymi kwestiami wymagającymi wyjaśnień proszę o przesunięcie terminu składania ofert do 11.02.2022 r.

**Odpowiedź na pytanie nr 20:**

Zamawiający zmienił termin na składanie ofert **do dnia 14 lutego 2022 r., do godz. 10.00.**

**Powyższe odpowiedzi na pytania zostają dołączone do specyfikacji warunków zamówienia i stanowią jej integralną treść.**

Zatwierdził:

**PREZES**

**inż. Henryk Skotniczy**

**Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice  
Spółka z o.o.  
32-065 Krzeszowice, ul. Krakowska 8  
tel. 12 282 15 12, 12 282 13 20  
NIP 676 10 15 716, REGON 35078929  
BDO 000011550**