



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 11 grudnia 2013 r.

Poz. 7248

UCHWAŁA NR XXXVI/408/2013 RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLV/361/2009 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krzeszowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013. 594 tekst jednolity z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2006.123.858 tekst jednolity z późn. zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach **uchwala**, co następuje:

§ 1 W załączniku nr 1 do Uchwały XLV/361/2009 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Krzeszowice wprowadza się następujące zmiany:

- § 2. ust 1 pkt 9, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie: warunki przyłączenia nieruchomości - oświadczenie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o warunkach przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,**
- § 9. ust 2, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie: Zawór za wodomierzem głównym, a w przypadku braku zaworu - wodomierz główny, jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, jak również miejscem rozdziału przyłącza i instalacji wewnętrznej.**
- § 13. ust 4, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie: W razie naruszenia przez odbiorcę usług postanowień Umowy oraz postanowień niniejszego regulaminu– przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne może rozwiązać umowę z zachowaniem okresu wypowiedzenia przewidzianego w umowie, przy czym naruszenie przez odbiorcę usług postanowień § 20 w razie nie przywrócenia w terminie wyznaczonym przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne stanu umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie urządzeń lub gdy odbiorca usług nie uiszczył należności za pełne dwa okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty– uprawnia przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.**
- § 18. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie: W przypadku niemożności odczytania wodomierza głównego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w okresie rozliczeniowym, z powodu jego niesprawności, braku do niego dostępu, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 3 miesiącach poprzedzających ujawnienie niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego. W razie braku danych o średnim zużyciu z 3 miesięcy, ilość pobranej wody ustala się na podstawie iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.**

5. **§ 20. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** W przypadku stwierdzenia poboru wody z pominięciem zainstalowanego wodomierza, lub czasowego wymontowania wodomierza celem nielegalnego poboru wody przez odbiorcę usług, zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy.
6. **§ 21. ust 2, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** W przypadku niemożności odczytania urządzenia pomiarowego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w okresie rozliczeniowym, z powodu jego niesprawności, braku do niego dostępu, jeżeli umowa nie stanowi inaczej, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniodobowego zrzutu ścieków z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających ujawnienie niesprawności urządzenia pomiarowego, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie analogicznego okresu roku ubiegłego. W razie braku danych o średnim zrzucie ścieków z 3 miesięcy, ilość odprowadzonych ścieków ustala się w oparciu o iloczyn średniomiesięcznego zrzutu ścieków w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania przepływomierza.
7. **§ 21. ust 3, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** W przypadku, gdy odbiorca usług dostarcza ścieki i pobiera wodę z sieci wodociągowej oraz z własnych ujęć, podstawą do ustalania ilości odprowadzonych ścieków jest wskazanie urządzenia pomiarowego znajdującego się na przyłączy kanalizacyjnym. Gdy odbiorca nie posiada zainstalowanego urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a przypadku braku odniesienia w tych normach- jako równą ilości ścieków określonej w umowie.
8. **§ 21. ust 4, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** W przypadku, gdy odbiorca usług dostarczający ścieki posiada tylko własne ujęcie wody a nie posiada urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a przypadku braku odniesienia w tych normach- jako równą ilości ścieków określonej w umowie.
9. **§ 22. ust 1, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie podanym w umowie. Zwłoka w zapłacie upoważnia Przedsiębiorstwo do naliczania ustawowych odsetek.
10. **§ 22. ust 8, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nalicza za każdy miniony miesiąc opłatę abonamentową. Opłata jest naliczana również w sytuacji braku poboru wody jak i braku odprowadzania ścieków przez odbiorcę usług.
11. **§ 22. ust 9** wykreśla się.
12. **§ 30.** wykreśla się.
13. **§ 31.** wykreśla się.
14. **§ 32.** wykreśla się.
15. **§ 33.** wykreśla się.
16. **§ 34. ust 4, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** Należność inwestora wynikająca z umowy, o której mowa w ust. 1, za przekazane urządzenia wodociągowe i/lub urządzenia kanalizacyjne może być rozłożona na raty lub uwzględniona w rozliczeniach z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
17. **§ 35. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:** Przyłączenie nieruchomości do sieci odbywa się przez przyłączy wodociągowe z jednym wodomierzem głównym i przyłączy(a) kanalizacyjne lub przez przyłączy wodociągowe z kilkoma wodomierzami głównymi w układzie równoległym (w przypadku rozdziału instalacji wodomierzowej dla wody bezpowrotnie zużytej) i przyłączy(a) kanalizacyjne.
18. **§ 38. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:**
 1. Do wniosku o wydanie informacji technicznej należy dołączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której wniosek dotyczy, a w przypadku gdy przyłączy przebiega przez nieruchomości do których osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci nie posiada tytułu prawnego zgodę właścicieli tych nieruchomości na przebieg przyłączy,
 - 2) w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości - opis stanu prawnego i dowody potwierdzające opisany stan prawny,

- 3) mapę sytuacyjno-wysokościową lub aktualną mapę zasadniczą wraz z koncepcją planu zagospodarowania nieruchomości.
- 4) bilans wody i ścieków.

2. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości należy dołączyć:

- 1) dokumentację techniczną opracowaną przez osoby posiadające stosowne uprawnienia,
- 2) opinie Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

19. § 39. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:

1. Informacja techniczna zawiera w szczególności:

- a) lokalizację urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- b) parametry techniczne urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- c) średnie ciśnienie panujące w sieci wodociągowej,
- d) termin ważności.

2. Informacja techniczna, o której mowa w ust. 1 ważna jest 2 lata od daty jej wydania.

3. Warunki przyłączenia nieruchomości zawierają w szczególności:

- a) oświadczenie o zapewnieniu dostawy wody i/ lub odbioru ścieków
- b) miejsce i sposób włączenia przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego do sieci
- c) parametry techniczne przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego,
- d) ciśnienie i ilość wody wymagane dla zaopatrzenia w wodę nieruchomości,
- e) dane dotyczące: zabudowy wodomierza(y),
- f) termin ważności.

4. Warunki przyłączenia nieruchomości są ważne 2 lata od daty ich wydania lub równoległe w okresie ważności pozwolenia na budowę albo w okresie ważności oświadczenia o warunkach przyłączenia sieci.

20. § 40. w miejsce dotychczasowego, otrzymuje brzmienie:

1. Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi technicznemu przez: przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci oraz wykonawcę.

2. Odbiór polega na sprawdzeniu zgodności wykonania przyłączy z dokumentacją projektową i warunkami przyłączenia nieruchomości, a w szczególności na kontroli:

- a) włączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej,
- b) wykonania zabudowy zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym w obiekcie lub w studziencie wodomierzowej,
- c) wykonania studzienki wodomierzowej na przyłączy wodociągowym,
- d) wykonania studzienek kanalizacyjnych na przyłączy kanalizacyjnym.

3. Przed przystąpieniem do sporządzenia protokołu odbioru końcowego przyłącza wodociągowego, osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązana jest dostarczyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu:

- a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 43 pkt. 3 (pomiar powykonawczy wraz z płytą CD z zapisanymi plikami w formacie .dxf oraz szkicem połowym i wykazem współrzędnych).
- b) wyniki badań próbek wody pobranych z wykonanych przyłączy wodociągowych,

4. Przed przystąpieniem do sporządzenia protokołu odbioru końcowego przyłącza kanalizacyjnego, osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązana jest dostarczyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 43 pkt. 3 (pomiar powykonawczy wraz z płytą CD z zapisanymi plikami w formacie .dxf oraz szkicem polowym i wykazem współrzędnych).
 5. Dopuszcza się możliwość dostarczenia inwentaryzacji, o której mowa w ust 4, w terminie 6 miesięcy od daty odbioru przyłącza kanalizacyjnego.
 5. Protokół odbioru przyłączy, podpisany przez osoby, o których mowa w ust. 1, stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłączy.
21. **§ 56. ust 2** **wykreśla się.**

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 3 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Stanisława Grzęda